

■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제3호서식] <개정 2023. 8. 1.>

집합건축물대장(표제부, 갑)

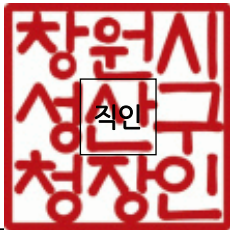
(2쪽 중 제1쪽)

건물ID 2120253855834811		고유번호 4812313100-3-00210014		명칭 2동	호수/가구수/세대수 0호/0가구/0세대
대지위치 경상남도 창원시 성산구 가음동		지번 21-14	도로명주소 경상남도 창원시 성산구 대정로35번길 8-1 (가음동)		
*대지면적 337.6 m ²	연면적 39.2 m ²	*지역	*지구	*구역	
건축면적 39.2 m ²	용적률 산정용 연면적 39.2 m ²	주구조 경량철골조	주용도 제1종근린생활시설(소매점)	층수 지하 : 층, 지상 : 1층	
*건폐율 11.6114 %	*용적률 11.6114 %	높이 4.14 m	지붕 경량철골구조	부속건축물	동 m ²
*조경면적 m ²	*공개 공지/공간 면적 m ²	*건축선 후퇴면적 m ²	*건축선 후퇴거리 m		

건축물 현황					건축물 현황				
구분	층별	구조	용도	면적(m ²)	구분	층별	구조	용도	면적(m ²)
주1	1층	경량철골구조	제1종근린생활시설(소매점)	39.2					
		- 이하여백 -							

이 등(초)본은 건축물대장의 원본내용과 틀림없음을 증명합니다.

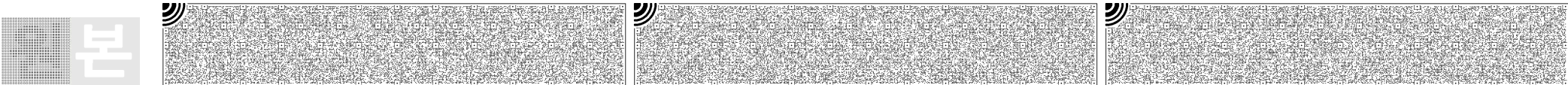
창원시 성산구청장



담당자 :
전화 :

발급일: 2026년 7월 23일

* 표시 항목은 총괄표제부가 있는 경우에는 적지 않을 수 있습니다.

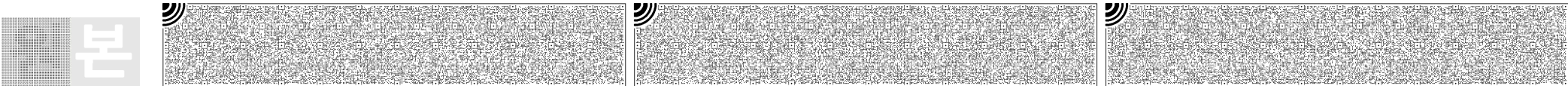


대지위치		경상남도 창원시 성산구 가음동		명칭	2동	호수/가구수/세대수	0호/0가구/0세대
지번	지번 관련 주소	21-14		도로명주소			
				경상남도 창원시 성산구 대정로35번길 8-1 (가음동)			
				도로명주소 관련 주소			

구분	성명 또는 명칭	면허(등록)번호	※주차장					승강기			인허가 시기
건축주	김성윤	19740401*****	구분	옥내	옥외	인근	면제	승용 대	비상용 대		허가일
설계자	이헌두 지성디자인건축사사무소	9697*****	자주식	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡	대	※ 하수처리시설	※ 급수설비(저수조)		2025.1.20.
								구분	수량 및 총 용량	착공일	
공사감리자			기계식	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡		형식	지상	개 ㎡	2025.3.10.
공사시공자 (현장관리인)	김성윤	19740401*****	전기차	대 ㎡	대 ㎡	대 ㎡		용량	지하	개 ㎡	사용승인일 2025.4.14.

변동사항				그 밖의 기재사항	
변동일	변동내용 및 원인		변동일	변동내용 및 원인	
2025.4.14.	[증축]건축허가과-7145 (2025.04.14.)호에 따라 주 2동 [지상1층, 경량철골구조, 제1종근린생활시설(소매점) 면적 39.2㎡]증축			따라 일반건축물[주1동, 지하1/지상2, 연면적 489.93㎡][주2동, 지상1, 연면적 39.2㎡] → 집합건축물[주1동, 지하1/지상2, (지하101호 전유149.98㎡, 공유15.3 1㎡/101호 전유22.68㎡,공유2.32㎡/102호 전유22.	
2025.11.21.	[건축물대장전환]건축허가과-24147(2025.11.21.)호에				

※ 표시 항목은 총괄표제부가 있는 경우에는 적지 않을 수 있습니다.



■ 건축물대장의 기재 및 관리 등에 관한 규칙 [별지 제4호의2서식] <개정 2023. 8. 1.>

집합건축물대장(표제부, 을) 변동사항

(1쪽 중 제1쪽)

건물ID	2120253855834811	고유번호	4812313100-3-00210014	명칭	2동	호수/가구수/세대수	0호/0가구/0세대
대지위치	경상남도 창원시 성산구 가음동		지번	21-14	도로명주소	경상남도 창원시 성산구 대정로35번길 8-1 (가음동)	

변동사항

변동일	변동내용 및 원인	변동일	변동내용 및 원인
	68㎡,공유2.32㎡/103호 전유50.96㎡, 공유5.20㎡/104호 전유25.48㎡,공유2.60㎡/105호 전유25.48㎡,공유2.60㎡/201호 전유147.28㎡ , 공유 15.04㎡).[주2동,지상1층(101호 전유 39.20㎡) - 이하여백 -		

297mm×210mm[백상지(80 /㎡)]

